

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ОПТОВО- РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОГО ЦЕНТРА ДЛЯ СБЫТА СЕЛЬХОЗПРОДУКЦИИ

Объем инвестиций:
от 1 млрд. рублей



Суть проекта:

Планируемые функции ОРЦ:

- прием сельхозпродукции (молочной, мясной, рыбной, овощной, плодово-ягодной);
- первичная переработка продукции;
- упаковка продукции;
- комплектация товарных партий;
- хранение продукции;
- оптовая торговля продукцией;
- организация розничных рынков по продаже сельхозпродукции;
- проведение ярмарочно-выставочных и маркетинговых мероприятий;
- сертификация продукции на экспорт.

Предпосылки:

Наличие в Курганской области необходимой **сырьевой базы**. Курган – столица аграрного региона.

Недостаток специализированных логистических операторов по сбыту сельхозпродукции.

Дефицит мощностей по хранению, первичной переработке сельхозпродукции (потребности обеспечены не более чем на 30%).

РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТА ПОЗВОЛИТ СОЗДАТЬ ПОРЯДКА 150 РАБОЧИХ МЕСТ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ОПТОВО- РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОГО ЦЕНТРА ДЛЯ СБЫТА СЕЛЬХОЗПРОДУКЦИИ



Имеется свободный земельный участок, расположенный на пересечении четырех направлений движения автомобильного транспорта в административные центры субъектов Российской Федерации: Курган-Тюмень-Челябинск-Омск

ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Площадь участка	237 511 кв. метра
Кадастровый номер участка	45:25:030701:435
Вид разрешенного использования	Для размещения объектов промышленного и коммунально-складского назначения
Электроснабжение	Ближайшая точка подключения в радиусе до 700 метров
Газоснабжение	Ближайшая точка подключения в радиусе до 1500 метров
Подъездные пути (авто, ж/д)	К участку имеются подъездные дороги: асфальтовые - со стороны ул. Омской; грунтовые – 200 метров со стороны трассы «Иртыш» Имеется возможность обеспечения железнодорожного сообщения (восстановление подъездной железнодорожной ветки). Расстояние от возможного ближайшего ж/д ответвления 562 метра